

ПРОТОКОЛ № 6/и

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
 расположенного по адресу:
 Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д.23

« 29 » марта 2017 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются)
Окатьева Елена Ивановна, собств. п/с ч.
 (Ф.И.О. собственника/собственников, наименование принадлежащего им/ими помещения).

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 1292,2 кв.м.

Общее число голосов 1292,2 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 928,95 кв.м, что составляет 71,9 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Окатьева Е.И.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация;
 - на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.
 - 2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.
5. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Окатьеву Елену Ивановну</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>928,95</u> - <u>71,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Макарову Дину Ивановну</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>928,95</u> - <u>71,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: -на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация (указать наименование юридического лица) -на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор. (нужное подчеркнуть)	ЗА - <u>928,95</u> - <u>71,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
2.2	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям <u>Кировское отделение 8612 ПАО "Сбербанк"</u> (указать полное наименование кредитной организации /отделения на территории Кировской области)	ЗА - <u>928,95</u> - <u>71,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: 1) <u>минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области</u> 2) _____ руб. _____ коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД (п.2.заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)	ЗА - <u>928,95</u> - <u>71,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
4	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение. <u>Окальцеву Елену Ивановну, Ленина 23-4, т. 89628974249</u> (Ф.И.О, адрес и контактный телефон)	ЗА - <u>928,95</u> - <u>71,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
5	Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов: ООО «Кировжилсервис», 1,00 руб с кв.м (наименование организации, тариф)	ЗА - <u>928,95</u> - <u>71,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Менделеев | Окальцева Елена Ивановна

СЕКРЕТАРЬ Менделеев | Макаров Дина Ивановна

БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д.23
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения: Окатьева Елена Ивановна
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): кв 4
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство о государственной регистрации права
4. Общая площадь помещения собственника: 44,5 кв.м. 26,7
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация;
 - на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.
 - 2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.
5. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Окатьеву Елену Ивановну</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Макарову Дину Ивановну</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: -на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация <small>(указать наименование юридического лица)</small> -на <u>специальном счете</u> , владельцем которого является <u>региональный оператор</u> . <small>(нужное подчеркнуть)</small>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

2.2	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям <u>Кировское отделение 8612 ПАО «СБЕРБАНК»</u> (указать полное наименование кредитной организации /отделения на территории Кировской области)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: 1) <u>минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области</u> 2) ___ - ___ руб. ___ - ___ коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД (п.2.заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
4	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение <u>Собственника кв №4 Октябрьву</u> <u>д-9628977249 в семье Иванову</u> Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов: ООО «Кировжилсервис», 1,00 руб. с кв. м.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

« 9 » мая 2017 г.

Иванов (Октябрьву Е.И.)